

Protokół nr XXXIX/17
z sesji Rady Miejskiej Śmigła, odbytej dnia 23 listopada 2017 r. o godz. 16:10 w sali
sesyjnej Rady, w Urzędzie Miejskim Śmigła.

Otwarcia posiedzenia dokonał Przewodniczący Rady Miejskiej Śmigła Wiesław Kasperski, który powitał radnych Rady Miejskiej Śmigła, Zastępcę Burmistrza, kierowników i dyrektorów jednostek podległych Gminie, sołtysów i przewodniczących Zarządów Osiedli, kierownika Posterunku Policji w Śmiglu, pracowników Urzędu, radcę prawnego oraz mieszkańców gminy. Sesja rozpoczęła się o godz. 16:10 ze względu na problem techniczny z nagłośnieniem.

Przewodniczący Rady stwierdził, że w sesji uczestniczy 14 radnych, co pozwala na podejmowanie prawomocnych uchwał – nieobecny radny Michał Skrzypczak. Lista obecności radnych, zaproszonych gości i sołtysów z XXXIX sesji Rady Miejskiej Śmigła stanowi **załącznik nr 1** do protokołu.

Ad.2.

Przewodniczący Rady poinformował, że porządek obrad w stosownym terminie został radnym przekazany.

1. Otwarcie sesji.
2. Przedstawienie porządku sesji.
3. Przyjęcie protokołu z XXXVII i XXXVIII sesji Rady.
4. Informacja Przewodniczącego Rady z działalności w okresie między sesjami.
5. Sprawozdanie Burmistrza Śmigła z wykonania uchwał Rady Miejskiej Śmigła.
6. Informacja o działalności Burmistrza Śmigła w okresie między sesjami.
7. Interpelacje i zapytania radnych.
8. Zapytania sołtysów i przewodniczących Zarządów Osiedli.
9. Podjęcie uchwał:
 - 1) w sprawie zmian w uchwale budżetowej Gminy Śmigiel na rok 2017,
 - 2) w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Śmigiel na lata 2017-2025
 - 3) w sprawie ustalenia podatku od nieruchomości na terenie Gminy Śmigiel na rok 2018
 - 4) w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych na terenie Gminy Śmigiel na rok 2018,
 - 5) w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2018 rok,
 - 6) w sprawie uchwalenia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Śmigiel w latach 2018 – 2022,
 - 7) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia między Gminą Śmigiel a Miastem Leszno dotyczącego udzielenia schronienia osobom bezdomnym z terenu Gminy Śmigiel w Schronisku dla Osób Bezdomnych w Lesznie przy ul. Towarowej 10.
10. Informacja o złożonych oświadczeniach majątkowych za 2016 r.
11. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.
12. Odpowiedzi na zapytania.
13. Wolne głosy i wnioski.
14. Zakończenie sesji.

Przewodniczący Rady poinformował, że dnia dzisiejszego do Biura Rady wpłynęło

pismo od Burmistrza Śmigła z prośbą o włączenie do porządku obrad projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXII/161/16 Rady Miejskiej Śmigła z dnia 25 sierpnia 2016 roku w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Kościańskiego, a także w sprawie przedłożenia autopoprawki do złożonego projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2017 rok.

Skarbnik Śmigła Piotr Szmytkowski wyjaśnił, że projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Kościańskiego jest integralnie związana z tymi zapisami, które Państwo Radni otrzymali w projektach uchwał wprowadzających zmiany zarówno w budżecie, jak i WPF. Wprowadzenie zmian do przedmiotowej uchwały spowoduje, że wszystkie trzy uchwały będą kompatybilne. Wyjaśnił, że dotyczy to wniosku złożonego do burmistrza przez Starostę Kościańskiego w sprawie przesunięcia na rok 2018 niewykorzystanych w bieżącym roku środków przeznaczonych na budowę drogi powiatowej Boguszyn – Bronikowo do węzła planowanej drogi ekspresowej w Nietążkowie ze względu na zaawansowanie prac.

Pytań nie było, wobec tego Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie wprowadzenie projektu uchwały do porządku obrad.

W głosowaniu udział wzięło 14 radnych, którzy głosowali następująco:

- „za” wprowadzeniem projektu uchwały 14 radnych,
- „przeciw” – 0,
- „wstrzymało się” – 0.

Przewodniczący Rady stwierdził, że projekt ww. uchwały został wprowadzony do porządku obrad w pkt 9, jako ppkt. 8.

Następnie Przewodniczący przystąpił do przegłosowania zmienionego porządku obrad. W głosowaniu udział wzięło 14 radnych, którzy głosowali następująco:

- „za” przyjęciem porządku obrad - 14 radnych,
- „przeciw” – 0,
- „wstrzymało się” – 0.

Zmieniony porządek sesji został przyjęty jednogłośnie.

Ad.3.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie protokół z XXXVII sesji Rady Miejskiej Śmigła. Poinformował, że protokół wiernie odzwierciedla przebieg obrad i jest do wglądu w Biurze Rady. Zapytał, czy są uwagi do protokołu. Uwag nie wniesiono.

Wobec powyższego Przewodniczący przeprowadził głosowanie:

- „za” przyjęciem protokołu głosowało 13 radnych.
- „przeciw” – 0,
- „wstrzymało się” – 1.

Protokół przyjęto.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie także protokół z XXXVIII sesji Rady Miejskiej Śmigła. Poinformował, że protokół wiernie odzwierciedla przebieg obrad i jest do wglądu w Biurze Rady. Zapytał, czy są uwagi do protokołu. Uwag nie wniesiono.

Wobec powyższego Przewodniczący przeprowadził głosowanie:

- „za” przyjęciem protokołu głosowało 12 radnych.
- „przeciw” – 0,
- „wstrzymało się” – 2.

Protokół przyjęto.

Ad.4.

Przewodniczący Rady Wiesław Kasperski przedstawił informację ze swojej

działalności w okresie między sesjami. Informacja stanowi **załącznik nr 2** do protokołu.

Do przedstawionej przez Przewodniczącego Rady informacji pytań nie było.

Ad.5.

Sprawozdanie Burmistrza Śmigła z wykonania uchwał Rady Miejskiej Śmigła, ze względu na nieobecność burmistrz Małgorzaty Adamczak przedstawił Zastępcę Burmistrza Śmigła. Przewodniczący Rady poinformował, że pani burmistrz usprawiedliwiła swoją nieobecność. Sprawozdanie stanowi **załącznik nr 3** do protokołu. Zastępca burmistrza poinformował, że uchwały zostały wykonane lub są w trakcie realizacji.

Pytań nie było.

Ad.6.

Informacja Burmistrza Śmigła z działalności w okresie między sesjami stanowi **załącznik nr 4** do protokołu.

Informacja została przekazana pocztą elektroniczną.

Pytań do złożonej informacji nie było.

Ad. 7.

Interpelacje i zapytania radnych – nie było.

Ad. 8.

Zapytania sołtysów i przewodniczących zarządów osiedli – nie było.

Ad. 9.

Podjęcie uchwał:

1) w sprawie zmian w uchwale budżetowej Gminy Śmigiel na rok 2017 .

Projekt uchwały omówił Skarbnik Śmigła – Piotr Szmytkowski, który wyjaśnił, że zmiany są wynikiem analizy sprawozdania za ostatnie 10 miesięcy w zakresie realizacji wydatków i dochodów.

W dochodach zmniejszenia opiewają na ogólną kwotę 317 tys. zł. Składają się na to m.in. następujące zmiany:

a). zmniejszenie dotacji dla Powiatu Kościańskiego,

b). zwiększenie o 57 000 zł w rozdziale krajowe pasażerskie przewozy kolejowe, na co składają się dwie pozycje:

- 2 000 zł z wpływów z biletów na Śmigielskiej Kolei Wąskotorowej. Skarbnik poinformował, że jest to przeniesienie z paragrafu 083 - drogi publiczne gminne, w którym ta pozycja została błędnie wpisana.

- 55 000 zł z tytułu otrzymanej dotacji z przeznaczeniem na dokonanie remontów kolejki wąskotorowej. Skarbnik podkreślił, że dotacja jest przyznana na remonty i wskazany jest remont odcinka Robaczyn – Stare Bojanowo.

c) zmniejszenie o 134 787 zł w rozdziale drogi publiczne gminne z tytułu zmniejszenia dotacji od Wojewody Wielkopolskiego na drogę gminną,

d) zmniejszenie o prawie 100 tys. złotych w dziale gospodarka mieszkaniowa – zmiany wynikające z analizy wykonania dochodów po 10 miesiącach,

e) w dziale 750 dochody podatkowe, zmiany również wynikają z analizy wykonania dochodów,

f) w dziale różne rozliczenia zmniejszenie o 60 000 zł z uwagi na zaplanowane lokaty w bankach, które nie zostały dokonane,

g) w dziale oświata i wychowanie zmiany zostały zaproponowane przez jednostki oświatowe.

m.in. Szkolne Schronisko Młodzieżowe zaproponowało zwiększenie dochodów o 7 000 zł.
h) w rozdziale Karta Dużej Rodziny zwiększenie o 183 zł z tytułu dotacji od Wojewody Wielkopolskiego.

W wydatkach proponowane zmiany dotyczą m.in.:

- a) w rozdziale infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi, po wykonanych już przez JRP dwóch zadaniach proponuje się zmniejszenie o 76 000 zł,
- b) w rozdziale dostarczanie wody został zaplanowany 1 mln. złotych, a po konsultacjach ze spółką okazało się, że będzie brakowało około 130 000 złotych, aby dopłaty do wody zostały wypłacane w grudniu,
- c) w rozdziale krajowe pasażerskie przewozy kolejowe zwiększa się wydatki o kwotę z dotacji w wysokości 55 000 zł przeznaczoną na remonty,
- d) w rozdziale drogi publiczne powiatowe zmniejszenie o 765 286 zł na zadanie „Dofinansowanie dla Powiatu Kościańskiego” na wniosek Starosty Kościańskiego,
- e) w rozdziale gospodarka mieszkaniowa są zarówno zmniejszenia, jak i zwiększenia wynikające z analizy wykonania zadań, m.in. zmniejszenie o 20 000 zł wydatków na wykupach, zmniejszenie o 25 000 zł dot. kar i odszkodowań wypłacanych na rzecz osób fizycznych, które musiały zostać zabezpieczone na wszelki wypadek,
- f) zmiany zaproponowane przez jednostki administracyjne, tj. dot. oświaty i zarządu szkół, które zostały zaproponowane po analizie potrzeb wydatków na zakupy w ramach planów finansowych,
- g) zakupy materiałów i wyposażenia przez OPS na kwotę 183 zł z tytułu dotacji od Wojewody Wielkopolskiego,
- h) w rozdziale gospodarka komunalna i ochrona środowiska zmiany zaproponowane są po analizie wykonania,
- i) niespełna 5 000 zł w ochronie zabytków - wydatek dotyczy ekspertyzy dokonania naprawy muru na cmentarzu przy kaplicy poewangelickiej w Śmiglu,
- j) zmiany zaplanowane przez OKFiR w ramach swojego planu finansowego,

Skarbnik omówił też załączniki, m.in. załącznik dot. dotacji z budżetu gminy gdzie znajduje się proponowana zmiana na kwotę 765 286 zł - tj. dotacja dla Starostwa Kościańskiego na budowę drogi do Nietążkowa oraz załącznik majątkowy dot. JRP i zmniejszenia o 76 000 zł, dotacji dla Starostwa Powiatowego oraz zmniejszenia o 20 000 zł na wykup gruntów.

Skarbnik omówił ponadto rezerwę dot. zmniejszenia uzasadnionego dochodów i wydatków – dot. to wolnych środków. Wyjaśnił, że ponieważ nie możemy już w tej chwili zwiększać rezerwy majątkowej stąd wolne środki zostały umiejscowione w rezerwie ogólnej bez przeznaczenia.

Przewodniczący Rady poinformował, że projekt ww. uchwały omawiany był na posiedzeniu komisji finansowo-gospodarczej i poprosił przewodniczącą komisji o przedstawienie opinii.

Przewodnicząca komisji Arleta Adamczak-Puk poinformowała, że opinia komisji jest pozytywna.

Pytania i uwagi:

Pytania zadał przewodniczący Rady:

- Na dostarczaniu wody zostały zwiększone środki o 130 000 zł, a na początku roku była to kwota zobowiązania w wysokości 92 000 zł, to czy jak zwiększymy tą kwotę to na koniec roku saldo będzie zerowe?

Skarbnik odpowiedział, że tak, ale może się zdarzyć, że faktura za grudzień zostanie zapłacona w styczniu następnego roku, tak jak to było na początku br.

- pytanie dot. dróg publicznych powiatowych: Jeśli zdejmujemy z wydatków kwotę 765 286 zł i po zmianach zostanie 2 653 000 zł, czyli zostanie ta kwota z dopłatami do inwestycji powiatowych, które się odbywały na innych drogach? Skarbnik odpowiedział twierdząco.

- kultura – zapytał, czy nie byłoby logiczne, aby zmniejszyć wydatki na zakupie energii, a nie zwiększać te wydatki w sytuacji, gdy Centrum Kultury jest w remoncie i nie pobiera w związku z tym ciepła?

Skarbnik wyjaśnił, że rozdział domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby dotyczy wszystkich świetlic wiejskich, ale nie dotyczy Centrum Kultury. Centrum Kultury ma swoją dotację i w ramach tej dotacji ponad 1 mln. zł zawierają się także środki z przeznaczeniem na zapłatę za energię. W podsumowaniu, wydatki w wysokości 2 000 017 zł zawierają zarówno wydatki na Centrum Kultury (1 000 099 zł) oraz wydatki na wszystkie świetlice.

Więcej pytań nie było wobec powyższego Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt ww. uchwały.

W głosowaniu udział wzięło 14 radnych, którzy oddali następującą liczbę głosów:

- „za” – 13 radnych,
- „przeciw” – 0,
- „wstrzymało się” – 1.

Uchwała została podjęta.

Rada Miejska Śmigła w obecności 14 radnych uczestniczących w głosowaniu podjęła uchwałę Nr XXXIX/292/17 w sprawie zmian w uchwale budżetowej Gminy Śmigiel na rok 2017 .

Przewodniczący Rady zwrócił uwagę, że zostały zgłoszone autopoprawki – stanowią **załącznik nr 5** , których skarbnik nie omówił. Dodał, że to nic w budżecie w tej uchwale nie zmienia, i że są to tylko wyjaśnienia, bo w zasadzie jest to przeniesienie z wydatków majątkowych na bieżące, ale w protokole powinno zostać to zapisane.

Skarbnik omówił autopoprawki informując, że Wojewoda na wniosek naszych pięciu szkół, które wystąpiły o wyposażenie gabinetów lekarskich w szkołach przyznał naszej gminie na ten cel 28 650,99 zł. Kwota ta zostanie wprowadzona do dochodów ponieważ jest to dotacja, a także po stronie wydatków, aby szkoły mogły jeszcze w tym roku zakupić sprzęt do gabinetów. Ponadto autopoprawki dotyczą zmniejszenia wydatków o 400 zł na paragrafie szkoły podstawowe i zwiększenie wydatków o tą samą kwotę na paragrafie gimnazja na wniosek dyrektora szkoły w Bronikowie. Kolejną pozycją w autopoprawkach, o czym powiedział już przewodniczący Rady, jest zwiększenie w wydatkach o kwotę 56000 zł paragrafu 4300 w rozdziale drogi publiczne i gminne i zmniejszenie paragrafu 6050 o tę samą kwotę. Zmiana ta dotyczy zadania – przebudowa drogi gminnej Karśnice – Nowy Białcz.

Ostatnia autopoprawka dotyczyła zmiany podstawy prawnej, tj. zmiany tekstu jednolitego ustawy o finansach publicznych.

Pytań do autopoprawek nie było.

2). w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Śmigiel na lata 2017-2025

Projekt uchwały przedstawił Skarbnik Śmigła. Wyjaśnił, że najważniejszą pozycją w zmianie WPF jest zmniejszenie dotacji dla Powiatu Kościańskiego, aby było to kompatybilne z uchwałą budżetową.

Przewodniczący Rady poinformował, że projekt ww. uchwały omawiany był na posiedzeniu komisji finansowo-gospodarczej i poprosił przewodniczącą komisji o przedstawienie opinii.

Przewodnicząca komisji Arleta Adamczak-Puk poinformowała, że opinia komisji jest pozytywna.

Pytań i uwag do uchwały nie było, wobec powyższego Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W głosowaniu udział wzięło 14 radnych, którzy oddali następującą liczbę głosów:

- „za” – 14 radnych,
- „przeciw” – 0,
- „wstrzymało się” – 0.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

Rada Miejska Śmigła w obecności 14 radnych uczestniczących w głosowaniu podjęła uchwałę Nr XXXIX/293/17 w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Śmigiel na lata 2017-2025.

3) w sprawie ustalenia podatku od nieruchomości na terenie Gminy Śmigiel na rok 2018

Projekt uchwały przedstawił skarbnik, który poinformował, że na podstawie obwieszczenia Ministra Finansów co do wartości maksymalnych stawek podatku oraz po analizie wysokości stawek podatków w gminie Śmigiel w porównaniu z gminami ościennymi burmistrz Śmigła proponuje, aby stawki podatku na 2018 r. pozostawić na poziomie roku bieżącego.

Przewodniczący Rady poinformował, że projekt ww. uchwały omawiany był na posiedzeniu komisji finansowo-gospodarczej i poprosił przewodniczącą komisji o przedstawienie opinii.

Przewodnicząca komisji Arleta Adamczak-Puk poinformowała, że opinia komisji jest pozytywna.

Następnie Przewodniczący Rady otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Pytań do projektu uchwały nie było, wobec powyższego Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W głosowaniu udział wzięło 14 radnych, którzy oddali następującą liczbę głosów:

- „za” – 14 radnych,
- „przeciw” – 0,
- „wstrzymało się” – 0.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

Rada Miejska Śmigła w obecności 14 radnych uczestniczących w głosowaniu podjęła uchwałę Nr XXXIX/294/17 w sprawie ustalenia podatku od nieruchomości na terenie Gminy Śmigiel na rok 2018.

4) w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych na terenie Gminy Śmigiel na rok 2018,

Projekt uchwały omówił Skarbnik Śmigła, który poinformował, że po dokonaniu analizy maksymalnych i minimalnych stawek podatku od środków transportowych obwieszczanych przez Ministra Finansów, których pod tym względem gmina Śmigiel nie musi zmieniać, bo mieścimy się w „widełkach” oraz po analizie wysokości stawek podatku w gminach ościennych, a także biorąc pod uwagę zagrożenie przy ewentualnym podniesieniu tego podatku odejścia do innej gminy podatników burmistrz Śmigła rekomenduje, aby wysokość podatków pozostawić na tym samym poziomie.

Przewodniczący Rady poinformował, że projekt ww. uchwały omawiany był na posiedzeniu komisji finansowo-gospodarczej i poprosił przewodniczącą komisji o przedstawienie opinii.

Przewodnicząca komisji Arleta Adamczak-Puk wyjaśnił, że projekt otrzymał pozytywną opinię.

Następnie Przewodniczący Rady otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Pytań do projektu uchwały nie było, wobec powyższego Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W głosowaniu udział wzięło 14 radnych, którzy oddali następującą liczbę głosów:

- „za” – 13 radnych,
- „przeciw” – 0,
- „wstrzymało się” – 1.

Uchwała została podjęta.

Rada Miejska Śmigła w obecności 14 radnych uczestniczących w głosowaniu podjęła uchwałę Nr XXXIX/295/17 w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych na terenie Gminy Śmigiel na rok 2018.

5) w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2018 rok,

Projekt uchwały przedstawił Gwidon Kaczmarek – członek Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i jednocześnie kierownik Posterunku Policji w Śmiglu. Poinformował, że Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2018 rok określa sposób realizacji zadań własnych gminy. Obowiązek ten został nałożony na gminę m.in. ustawą o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi. Polityka rozwiązywania problemów alkoholowych na terenie gminy Śmigiel prowadzona jest zgodni z kierunkami określonymi w programie, który jest kontynuacją działań prowadzonych w tym zakresie w latach poprzednich. Pan Gwidon Kaczmarek zwrócił uwagę, że wzrost wartości sprzedanego alkoholu w przeliczeniu na mieszkańca gminy jest bardzo niepokojący. W 2016 r. ogółem wartość sprzedanego alkoholu wynosiła ponad 11 mln. zł, czyli w przeliczeniu na jednego mieszkańca gminy Śmigiel jest to 615 zł. Przewodniczący Rady zapytał, czy w porównaniu w skali kraju spożywamy alkoholu więcej, czy mniej, na co pan Kaczmarek odpowiedział, że nie posiada takich danych. Radny Łączny zapytał ponadto, czym jest spowodowana większa sprzedaż alkoholu, czy liczbą punktów? Na co pan Kaczmarek odpowiedział, że czynników wpływających na wielkość sprzedaży alkoholu jest wiele. Pan Gwidon Kaczmarek omówił również m.in. cele oraz zadania gminnego programu, a także wskaźniki monitoringu, finansowanie programu oraz zasady wynagradzania członków Gminnej Komisji.

Przewodniczący Rady poinformował, że projekt ww. uchwały omawiany był na posiedzeniu komisji spraw społecznych i poprosił przewodniczącego komisji o przedstawienie opinii.

Przewodniczący Komisji Lech Żak wyjaśnił, że projekt otrzymał pozytywną opinię.

Następnie Przewodniczący Rady otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Zdaniem przewodniczącego Rady w programie są dwa błędy:

- w dziale czwartym uwzględnione są gimnazja, których już nie ma oraz wpisana jest nieaktualna nazwa przedszkola w Śmiglu wobec powyższego przewodniczący Rady proponuje, aby w dziale IV w zapisie: „Szkoły podstawowe i gimnazja w gminie Śmigiel” wykreślić słowo gimnazja oraz w zapisie „Przedszkole Samorządowe w Śmiglu i filia w Żegrówku” wykreślić słowo samorządowe.

Głosowanie w sprawie wprowadzenia ww. zmian:

- „za” – 14 radnych
- „przeciw” – 0,
- „wstrzymało się” – 0.

Więcej pytań i uwag do projektu uchwały nie było, wobec powyższego Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W głosowaniu udział wzięło 14 radnych, którzy oddali następującą liczbę głosów:

- „za” – 14 radnych,

- „przeciw” – 0,

- „wstrzymało się” – 0.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

Rada Miejska Śmigła w obecności 14 radnych uczestniczących w głosowaniu podjęła uchwałę Nr XXXIX/296/17 w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2018 rok,

6) w sprawie uchwalenia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Śmigiel w latach 2018 – 2022

Projekt uchwały przedstawił Rafał Szumacher – pracownik Urzędu Miejskiego Śmigła, który wyjaśnił, że ze względu na to, że okres obowiązywania aktualnego Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Śmigiel upływa w tym roku, a także ze względu na zmiany w mieszkaniowym zasobie, które nastąpiły m.in. ze względu na dokonane sprzedaże lokali, zachodzi konieczność przyjęcia nowego programu. Poinformował, że w tym roku udało się sprzedać 5 lokali, a może w tym roku uda się jeszcze sprzedać dwa. Jeśli chodzi o wytypowane do sprzedaży lokale w budynkach zostały dodane w wykazie dwie pozycje, a także zostały wykreślone z wykazu niektóre budynki, w których udało się sprzedać wszystkie lokale. Do wykazu zostały dodane dwa budynki: na pl. Rozstrzelanych 4 w Śmiglu ponieważ był tam wniosek o wykup lokalu oraz w Czaczu na ul. Parkowej 3.

Przewodniczący Rady poinformował, że projekt ww. uchwały omawiany był na posiedzeniu komisji spraw społecznych i poprosił przewodniczącego komisji o przedstawienie opinii.

Przewodniczący Komisji Lech Żak wyjaśnił, że projekt otrzymał pozytywną opinię.

Przewodniczący Rady poinformował, że projekt ww. uchwały omawiany był także na posiedzeniu komisji planowania i rozwoju i poprosił przewodniczącego komisji o przedstawienie opinii.

Przewodniczący Komisji Sławomir Grzelczyk wyjaśnił, że projekt otrzymał pozytywną opinię.

Następnie Przewodniczący Rady otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Głos zabrał radny Włodzimierz Drótkowski, który przypomniał, że były wcześniej ustalenia, żeby nie sprzedawać lokali na rynku i proponuje żeby wykreślić tę pozycję z wykazu.

Przewodniczący komisji spraw społecznych – Lech Żak zabrał głos w powyższej sprawie i wyjaśnił, że na posiedzeniu komisji była dyskusja na temat sprzedaży tego lokalu i komisja łożyła wniosek, aby wykreślić ten budynek z wykazu i pan Rafał Szumacher wiedział o tym i jego zdaniem tak powinien przedstawić ten projekt uchwały na dzisiejszej sesji. Pan Szumacher potwierdził informację radnego Żaka. Głos w tej sprawie zabrał również zastępca burmistrza, który potwierdził, że rzeczywiście na komisji został złożony wniosek o wykreślenie tej pozycji z wykazu i wyjaśnił, że ta pozycja znalazła się w projekcie uchwały ze względu na to, że został złożony wniosek o wykup lokalu w budynku przy pl. Rozstrzelanych 4.

Radny Lech Żak wyjaśnił, że opinia komisji w sprawie projektu niniejszej uchwały była pozytywna, ale po przegłosowaniu wniosku o usunięcie tego budynku z listy wytypowanych do sprzedaży, czyli z uwzględnieniem wykreślenia tej pozycji.

Przewodniczący Rady wyjaśnił, że pozostała część radnych, która nie brała udziału w posiedzeniu komisji spraw społecznych ma projekt uchwały, w którym ta pozycja jest uwzględniona. W związku z powyższym zaproponował przegłosować wniosek radnego Drótkowskiego tj. o wykreślenie z tabeli nr 1 w §11 pkt. 43, tj. 4 lokali mieszkalnych położonych w budynku mieszkalnym przy pl. Rozstrzelanych 4 w Śmiglu.

Głosowanie w sprawie ww. wniosku:

- „za” – 14 radnych
- „przeciw” – 0,
- „wstrzymało się” – 0.

Wobec powyższego przewodniczący Rady stwierdził, że w wyniku głosowania z tabeli nr 1 w §11 został wykreślony pkt. 43.

Radna Anna Jaworska zadała pytanie, czy wytypowany lokal przy ul. Parkowej 3 w Czaczu znajduje się w budynku należącym do szkoły w Czaczu? Pan Rafał Szumacher potwierdził, że należy do szkoły, w związku z czym radna zapytała, czy ten lokal nie będzie w przyszłości potrzebny szkole? Pan Rafał Szumacher odpowiedział, że na chwilę obecną są tam lokale mieszkalne.

Przewodniczący Rady stwierdził, że po przegłosowanym wniosku w tabeli nr 1 wprowadza się następujące zmiany: pkt. 44 staje się pkt. 43, czyli Czacz ul. Parkowa 3 i w związku z tym ogólna liczba mieszkań wytypowanych do sprzedaży zmienia się ze 153 na 149.

Następnie Przewodniczący Rady otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Radny Włodzimierz Drótkowski poddał pod wątpliwość wytypowanie lokali w Czaczu i zapytał, czy istnieje możliwość wydzielenia budynku z lokalami do sprzedaży przy Parkowej 3 w Czaczu od szkoły. Pan Rafał Szumacher wyjaśnił, że konserwator będzie musiał wyrazić zgodę na podział i sprzedaż, a geodeta będzie musiał wyznaczyć służebność przejazdu.

Głos zabrała obecna na sali Maria Szudra - dyrektor szkoły w Czaczu, która ma obawy, że gmina sprzeda budynek należący do szkoły, który może w przyszłości przydać się szkole. Podkreśliła, że w przedszkolu jest bardzo ciasno, a ten budynek możnaby połączyć z przedszkolem i rozwiązać problemy lokalowe.

Radny Krzysztof Łączny złożył wniosek o wykreślenie lokali zlokalizowanych w budynku przy ul. Parkowej 3 w Czaczu z listy wytypowanych do sprzedaży.

Radny Grzelczyk zapytał, czy wszystkie lokale w omawianym budynku są zamieszkałe, aby ewentualnie zastanowić się nad przeznaczeniem ich pod przedszkole i przeprowadzić w inne miejsce tych lokatorów?

Przewodniczący Rady przystąpił do przegłosowania wniosku radnego Łącznego tj. o wykreślenie z tabeli nr 1 w §11 pkt. 44, tj. 4 lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży położonych w budynku w Czaczu przy ul. Parkowej 3.

Głosowanie w sprawie ww. wniosku:

- „za” – 13 radnych
- „przeciw” – 0,
- „wstrzymało się” – 1.

Wobec powyższego przewodniczący Rady stwierdził, że w wyniku głosowania z tabeli nr 1 w §11 zostały wykreślone pkt. 44 i 43. Tak więc łączna liczba lokali wytypowanych do sprzedaży wynosi 145.

Przewodniczący Rady zadał pytanie dot. §15, w którym zawarto wykaz czynników obniżających stawki czynszu: Czym jest uzasadniony czynnik obniżający stawki czynszu na wsi? Zdaniem przewodniczącego jest to podział mieszkańców na lepszych i gorszych.

Radna Violetta Karolczak wyjaśniła, że było to kiedyś uwarunkowane tym, że na wsiach jest gorsza komunikacja.

Przewodniczący Rady zauważył, że kilkanaście lat temu było to uzasadniane brakiem

wody, kanalizacji, komunikacji itd. Na tą chwilę jest inaczej i poddał pod wątpliwość czy w ten sposób nie różnicujemy mieszkańców. Jego zdaniem jest to podmiotowe traktowanie mieszkańca, a ustawa mówi wyraźnie, że nie.

Przewodniczący Rady złożył wniosek o wykreślenie w §15 pkt. 1 ppkt 1): 1. Ustala się czynniki obniżające stawki czynszu 1) lokalizacja mieszkania na wsi.

Przewodniczący poddał pod głosowanie ww. wniosek.

Głosowanie w sprawie ww. wniosku:

- „za” – 1 radnych
- „przeciw” – 7,
- „wstrzymało się” – 6.

Wobec powyższego przewodniczący Rady stwierdził, że wniosek nie został przyjęty.

Więcej pytań i uwag do projektu uchwały nie było. Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały z wprowadzonymi zmianami.

W głosowaniu udział wzięło 14 radnych, którzy oddali następującą liczbę głosów:

- „za” – 14 radnych,
- „przeciw” – 0,
- „wstrzymało się” – 0.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

Rada Miejska Śmigła w obecności 14 radnych uczestniczących w głosowaniu podjęła uchwałę Nr XXXIX/297/17 w sprawie uchwalenia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Śmigiel w latach 2018 – 2022

7) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia między Gminą Śmigiel a Miastem Leszno dotyczącego udzielenia schronienia osobom bezdomnym z terenu Gminy Śmigiel w Schronisku dla Osób Bezdomnych w Lesznie przy ul. Towarowej 10.

Projekt uchwały omówiła Barbara Kuderska – Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej w Śmiglu i wyjaśnił, że udzielenie schronienia osobom bezdomnym jest zadaniem własnym gminy o charakterze obowiązkowym. W tym roku z tego rodzaju pomocy skorzystało w gminie 8 osób, co stanowiło koszt na kwotę niespełna 12 tys. złotych. OPS najczęściej kieruje osoby bezdomne z gminy do Schroniska w Lesznie. Jesienią ur. Zmieniły się standardy pomocy jaką się tym osobom udziela i są trzy rodzaje miejsc do których można kierować osoby bezdomne: ogrzewalnie, noclegownie i schroniska. W kwietniu br. OPS otrzymał z Ministerstwa wytyczne, że gminy powinny mieć przygotowane miejsca do których będą kierować bezdomnych. Z kilku rozwiązań, z których gmina może skorzystać OPS proponuje, aby zawrzeć porozumienie ze Schroniskiem w Lesznie, co wiąże się z rezerwacją 1 miejsca, co w skali roku generuje koszty w wysokości ok. 5000 zł.

Przewodniczący Rady poinformował, że projekt ww. uchwały omawiany był na posiedzeniu komisji spraw społecznych i poprosił przewodniczącego komisji o przedstawienie opinii.

Przewodniczący Komisji Lech Żak wyjaśnił, że projekt otrzymał pozytywną opinię.

Następnie Przewodniczący Rady otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

- Pytanie zadał radny Alfred Splisteser: Czy osoby, które przebywają w schronisku mają określony termin pobytu tam i czy nadal przebywa tam 8 osób? Kierownik Kuderska odpowiedziała, że mają określony termin, że w dniu dzisiejszym przebywa jedna osoba w schronisku w Poznaniu i ten pan choruje i wywiązuje się z zawartego kontraktu, a jest tam od początku bieżącego roku. Po zimie ta sprawa zostanie ponownie rozpatrzona.

Więcej pytań do projektu uchwały nie było, wobec powyższego Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W głosowaniu udział wzięło 14 radnych, którzy oddali następującą liczbę głosów:

- „za” – 14 radnych,
- „przeciw” – 0,
- „wstrzymało się” – 0.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

Rada Miejska Śmigła w obecności 14 radnych uczestniczących w głosowaniu podjęła uchwałę Nr XXXIX/298/17 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia między Gminą Śmigiel a Miastem Leszno dotyczącego udzielenia schronienia osobom bezdomnym z terenu Gminy Śmigiel w Schronisku dla Osób Bezdomnych w Lesznie przy ul. Towarowej 10.

8) w sprawie zmiany Uchwały Nr XXII/161/16 Rady Miejskiej Śmigła z dnia 25 sierpnia 2016 roku w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Kościańskiego, a także w sprawie przedłożenia autopoprawki do złożonego projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2017 rok.

Skarbnik Śmigła Piotr Szmytkowski wyjaśnił, że projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Kościańskiego, jak już wyjaśnił dotyczy zmniejszenia o ponad 700 tysięcy na zadanie „Dofinansowanie dla Powiatu Kościańskiego” na wniosek Starosty Kościańskiego.

Pytań do projektu uchwały nie było, wobec powyższego Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W głosowaniu udział wzięło 14 radnych, którzy oddali następującą liczbę głosów:

- „za” – 14 radnych,
- „przeciw” – 0,
- „wstrzymało się” – 0.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

Rada Miejska Śmigła w obecności 14 radnych uczestniczących w głosowaniu podjęła uchwałę Nr XXXIX/299/17 w sprawie zmiany Uchwały Nr XXII/161/16 Rady Miejskiej Śmigła z dnia 25 sierpnia 2016 roku w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Kościańskiego.

Ad.10.

Informacja o złożonych oświadczeniach majątkowych za rok 2016.

Przewodniczący Rady poinformował, że otrzymał informacje z urzędów skarbowych, z których wynika że w złożonych oświadczeniach było:13 przypadków uchybień małoistotnych. Osoby, które miały w oświadczeniach takie uchybienia zostały o nich poinformowane.

Ad. 11.

Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych - nie było

Ad. 12.

Odpowiedzi na zapytania Sołtysów i Przewodniczących Zarządów Osiedli – nie było.

Ad. 13

Wolne głosy i wnioski.

Przewodniczący Rady przekazał, że kolejna sesja budżetowa planowana jest na 28 grudnia 2017 r. - zgodnie z procedurą i zawartymi w niej terminami.

Głos zabrał radny Alfred Splisteser, który zapytał zastępcę burmistrza, jaki jest termin zakończenia budowy drogi w Starej Przysiece Pierwszej? Burmistrz odpowiedział, że nie ma

przed sobą umowy, ale z tego co pamięta to zakończenie nastąpi w najbliższych dniach.

Głos zadał obecny na sali mieszkaniec Śmigła pan Brzeski. Poinformował, że temat dotyczy wody na ul. Kilińskiego. Stwierdził, że „spaprana” została kanalizacja na ul. Kilińskiego, a teraz dochodzi problem wody. Wodociągi wymieniają piony i jego zdaniem łącza na budynkach też powinny zostać wymienione. Pytał wykonawców dlaczego nie wymieniają łączy do zegarów, bo to jest obowiązek wodociągów, a ten odcinek należy do miejscowej spółki wodnej. W tej chwili w jego budynku, na ul. Kilińskiego jest tak słabe ciśnienie wody, że jak na parterze odkręcony jest kran z wodą to na piętrze nie leci woda, bo rury między pionem, a zegarem są „zabite” kamieniem. Duża gorsza sytuacja jego zdaniem dotyczy nowych piecy gazowych, które znajdują się w budynku u pana Brzeskiego ponieważ na pionie wodnym nie ma nawet jednego bara ciśnienia i piece nie zapalają i należałoby wyjąć czujniki, żeby piec zapalił, co jest niebezpieczne dla ludzi, którzy tam mieszkają, bo może dojść do rozszczelnienia instalacji. Pan Brzeski żąda, aby była wymieniona rura aż do zegara i sprzątnięta piwnica. Stwierdził, że tak nie może być, że rura od wody, która ma ponad 100 lat jest „zabita” kamieniem, a Pani prezes stwierdziła, że za dużo kabli tam jest i nie będą tego wymieniać. Spytał, co to znaczy, że nie będą tego wymieniać? Pan Brzeski poinformował, że w swoim budynku powymieniał wszystkie piony sanitarne, wodne, energetyczne, kanalizacyjne, a to co należy do wodociągów nie robi się nic. Jego zdaniem źle jest zrobiona kanalizacja, a teraz także źle są zrobione piony wodne. Stwierdził, że jak tak dalej pójdzie to panią prezes postawi w stan oskarżenia, bo to jest sabotaż gospodarczy.

Pytanie zadał pan Skoracki: Kiedy zostaną wymalowane pasy na przejściach dla pieszych na ulicach przyległych do rynku, na nowych nawierzchniach?

Burmistrz poinformował, że usługa malowania pasów została zamówiona i ma nadzieję, że na początku grudnia zostaną wymalowane, jednak brak jest wykonawców, którzy mogą to „od ręki” wykonać. Wyraził nadzieję, że mieszkańcy będą do czasu wymalowania pasów ostrożni, bo gdy nie ma pasów można w każdym miejscu na jezdni przechodzić jednak należy zachować czujność i uważać na nadjeżdżające pojazdy.

Więcej zgłoszeń nie było.

Ad. 14.

Przewodniczący Rady stwierdził, że wyczerpano porządek sesji, a następnie podziękował zebrany i zamknął XXXIX sesję Rady Miejskiej Śmigła o godz. 17:35.

Protokołowała:

Anita Kasperska

Przewodniczył:

Wiesław Kasperski
Przewodniczący
Rady Miejskiej Śmigła