

Śmigiel, dnia .....

.....  
.....  
.....  
(imię i nazwisko, adres wnioskodawcy, telefon)

BURMISTRZ ŚMIGLA  
Pl. Wojska Polskiego 6  
64-030 Śmigiel

**WNIOSEK  
O USTALENIE WARUNKÓW ZABUDOWY/  
USTALENIE LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

Na podstawie art. 50 ust. 1 i art. 52 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz.1073 ze zm.) wnoszę o wydanie decyzji o warunkach zabudowy dla:

**I. Oznaczenie terenu i jego granic:**

1. Położenie działki .....

.....  
(miejscowość, ulica, nr domu)

2. Oznaczenie geodezyjne: arkusz nr ..... działka nr .....

3. Inwestycja polegająca na: .....

.....  
(określenie rodzaju inwestycji np. zabudowa mieszkaniowa, zabudowa zagrodowa, usługowa itp.)

4. Dojazd z drogi publicznej: .....

**II. Zagospodarowania terenu:**

1. Proponowany sposób zabudowy działki: .....

.....  
(np. budowa budynku mieszkalnego, rozbudowa, nadbudowa, zmiana sposobu użytkowania itp.)

2. Charakterystyka zagospodarowania działki: .....

.....  
(np. działka zabudowana budynkiem, działka niezabudowana)

3. Usytuowanie obiektu na działce: .....

.....  
.....  
.....  
(określenie linii zabudowy, wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki, terenu oraz określenie obszaru, na który inwestycja będzie oddziaływać)

### III. Charakterystyka planowanej zabudowy:

#### 1. BUDYNKI:

a) przeznaczenie budynku:

.....

b) gabaryty obiektu:

.....

- liczba kondygnacji:

.....

- szerokość elewacji frontowej:

.....

- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, gzymsu lub attyki:

.....

c) geometria dachu:

.....

.....

(np. kąt nachylenia, wysokość kalenicy, rodzaj dachu i układ połaci dachowych – płaski jednospadowy kryty papą, stromy dwuspadowy kryty dachówką itp.)

#### 2. BUDOWLE:

a) rodzaj budowli: .....

.....

(np. sieci uzbrojenia technicznego, maszty itp.)

b) powierzchnia zabudowy: .....

.....

(przy zbiornikach podać pojemność, przy inwestycjach liniowych podać długość, przy masztach podać wysokość)

c) inne parametry dotyczące inwestycji: .....

.....

.....

.....

### IV. Zapotrzebowanie w infrastrukturę techniczną: (potwierdzone przez właściwą jednostkę organizacyjną)

1. Zapotrzebowanie w wodę – sieć wodociągowa, studnia, inne: .....

.....

(określić w przybliżeniu ilość wody w m<sup>3</sup> na dobę)

2. Zapotrzebowanie na energię elektryczną – sieć energetyczna, inne: .....

.....

(określić w przybliżeniu ilość energii w kW)

3. Odprowadzenie wód opadowych, ścieków lub oczyszczanie ścieków – przyłącze do kanalizacji sanitarnej, deszczowej, zbiornik bezodpływowy, inne: .....

4. Sposób unieszkodliwiania odpadów: .....

5. Określenie innych potrzeb, w tym rodzaj ogrzewania: elektryczne, gaz ziemny, inne: .....

V. Charakterystyka parametrów technicznych inwestycji:

dane charakteryzujące wpływ na środowisko

informacje o planowanej inwestycji zgodnie z art. 49 ustawy Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2018 r. , poz. 799 ze zm.), jeżeli inwestycja jest zaliczona do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Jednocześnie oświadczam, że: (właściwe podkreślić):

- a) jestem właścicielem terenu (nieruchomości)
- b) jestem współwłaścicielem terenu (nieruchomości)
  - imię i nazwisko .....
  - adres współwłaściciela .....
  - imię i nazwisko .....
  - adres współwłaściciela .....
- c) stan prawny terenu nie jest mi znany

.....  
(podpis inwestora lub osoby upoważnionej)

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 oraz ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) informuję, iż:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Śmigła z siedzibą w: Urząd Miejski Śmigła, Plac Wojska Polskiego 6 , 64-030 Śmigiel.
- 2) kontakt do inspektora ochrony danych: Jarosław Bartkowiak, [urzadmiejski@smigiel.pl](mailto:urzadmiejski@smigiel.pl);

- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu rozpatrzenia wniosku o ustalenie warunków zabudowy/ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na podstawie ustawy 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 ze zm.).
- 4) odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą osoby upoważnione przez Administratora Pana/Pani danych osobowych do przetwarzania danych w ramach wykonywania swoich obowiązków służbowych.
- 5) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej, firmy komercyjne.
- 6) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane zgodnie z obowiązującym Jednolitym Rzeczym Wykazem Akt – kat A (przechowywanie wieczyste).
- 7) posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania (*\*jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody*), którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem;
- 8) ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.;
- 9) podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest warunkiem rozpatrzenia wniosku. Jest Pan/Pani zobowiązana do ich podania a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie pozostawienie wniosku bez rozpatrzenia.
- 10) Pani/Pana dane będą/nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowania.

Oświadczam, że zapoznałem/am się z treścią w/w informacji.

.....  
data

.....  
podpis

Załączniki:

1. Dwie kopie mapy zasadniczej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego obejmującej teren, którego wniosek dotyczy i obszaru, na który ta inwestycja będzie oddziaływać w skali 1:500 lub 1:1000, w stosunku do inwestycji liniowych 1:2000 – w przypadku braku mapy zasadniczej kopia mapy katastralnej, na mapie muszą znajdować się co najmniej po 3 działki z każdej strony sąsiadujące z działką na której będzie znajdowała się inwestycja
2. graficzne przedstawienie inwestycji – koncepcja architektoniczna, urbanistyczna.
3. Opinia lub zaświadczenie właściwego zarządcy sieci o możliwości wykonania uzbrojenia technicznego terenu co zostanie zagwarantowane w drodze umowy z inwestorem.
4. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, jeżeli jest wymagana.
5. Pełnomocnictwo upoważniające wnioskodawcę do reprezentowania Inwestora.
6. Wypis z ewidencji gruntów – pełny dla wnioskowanych działek, uproszczony dla działek sąsiednich.

Opłata skarbową z wyłączeniem inwestycji mieszkaniowych: 107 zł