

**UCHWAŁA NR VII/31/15
RADY MIEJSKIEJ ŚMIGŁA**

z dnia 26 marca 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu w Śmigłu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zmianami), Rada Miejska Śmigła uchwała co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej i na czas eksploatacji urządzeń i linii elektroenergetycznej służebności przesyłu na rzecz Spółki pod firmą ENEA Operator Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Poznaniu, przy ulicy Strzeszyńskiej numer 58, REGON 300455398 i jej następców prawnych, na działce nr geod. 1765, położonej w obrębie Śmigiel, zapisanej w księdze wieczystej PO1K/00038717/3, prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Kościanie.
2. Służebność przesyłu polegać będzie na:
 - 1) Zapewnieniu swobodnego przechodu i przejazdu przez nieruchomości, o których mowa w § 1 ust. 1, w celu przebudowy linii elektroenergetycznej,
 - 2) Korzystaniu z nieruchomości obciążonej zgodnie z przeznaczeniem wybudowanych urządzeń energetycznych, umożliwiającym w szczególności władanie, używanie i korzystanie z urządzeń elektroenergetycznych,
 - 3) Zapewnieniu swobodnego dostępu i dojazdu przez nieruchomość do wyżej wymienionych urządzeń środkami transportu pracowników służb eksploatacyjnych w celu usuwania awarii, wykonywania prac eksploatacyjnych i konserwatorskich, remontowych, modernizacji, wymiany urządzeń i przewodów, dokonywania kontroli i przeglądów urządzeń,
 - 4) Prawie do usunięcia drzew rosnących na trasie Linii, nie wyłączając lasu,
 - 5) Obowiązku znoszenia przez właściciela nieruchomości obciążonej ograniczeń w korzystaniu z pasa służebności przesyłu dla Linii, a także na korzystaniu z nieruchomości obciążonej w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami dotyczącymi budowy i eksploatacji linii elektroenergetycznych, ochrony zdrowia i życia ludzkiego oraz ochrony środowiska.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Śmigła.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Śmigła

Wiesław Kasperski

Uzasadnienie do Uchwały Nr VII/31/15

Rady Miejskiej Śmigła

z dnia 26 marca 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu w Śmiglu

Dnia 24 marca 2014 roku firma SAG ELBUD GDAŃSK S.A., działając na podstawie pełnomocnictwa, w imieniu ENEA Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu wystąpiła do tut. urzędu z wnioskiem o wyrażenie zgody na wykonanie prac związanych z przebudową istniejącej linii energetycznej, napowietrznej relacji Śmigiel - Leszno Gronowo zlokalizowanej między innymi w granicy działki wymienionej w przedmiotowej uchwale. Rada Miejska Śmigła dnia 29 maja 2014 roku podjęła Uchwałę NR XLIX/344/14 w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu w Śmiglu, Nowej Wsi, Koszanowie, Bruszczewie, Olszewie, Starym Bojanowie i Sierpowie, która nie obejmowała działki nr geod. 1765 w Śmiglu, ponieważ wg dokumentów na stan podjęcia uchwały działka ta była własnością Skarbu Państwa. Po przeanalizowaniu i zbadaniu księgi wieczystej PO1K/00038717/3 przez uprawnionego geodetę ustalono, że działka nr geod. 1765 położona w Śmiglu stanowi własność Gminy Śmigiel. Przebudowa linii energetycznej polegać będzie na demontażu istniejących przewodów energetycznych oraz na wymianie fundamentów i słupów wraz z montażem nowego osprzętu, izolatorów i przewodów linii (roboczych, odgromowych OPGW). Po przebudowie i modernizacji przedmiotowa linia 110 kV przebiegać będzie po istniejącej, dotychczasowej trasie linii, przechodzącej przez w/w nieruchomości. Firma SAG ELBUD GDAŃSK S.A. za ustanowienie służebności przesyłu na omawianej nieruchomości gminnej zapłaci jednorazową opłatę. Koszty przygotowania dokumentów formalno-prawnych oraz koszty podpisania umowy notarialnej poniesie SAG ELBUD GDAŃSK S.A.. Kwota za ustanowienie przedmiotowej służebności przesyłu zasili budżet Gminy. Biorąc powyższe pod uwagę Burmistrz Śmigła proponuję podjąć niniejszą uchwałę.