

**UCHWAŁA NR VIII/37/15  
RADY MIEJSKIEJ ŚMIGŁA**

z dnia 29 kwietnia 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych położonych w Karśnicach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), Rada Miejska Śmigła uchwala co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości gruntowej:

- 1) Położonej w Karśnicach oznaczonej jako działka nr geod 184/1, o pow. 0.00.33 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kościanie prowadzi księgę wieczystą PO1K/00016805/7, stanowiącej własność prywatną, za cenę nie wyższą od wartości rynkowej.
- 2) Położonej w Karśnicach oznaczonej jako działka nr geod. 281/3, o pow. 0.00.18 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kościanie prowadzi księgę wieczystą PO1K/00019459/7, stanowiącej własność prywatną, za cenę nie wyższą od wartości rynkowej.
- 3) Położonej w Karśnicach oznaczonej jako działka nr geod. 680/1, o pow. 0.00.20 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kościanie prowadzi księgę wieczystą PO1K/00012041/5, stanowiącej własność prywatną, za cenę nie wyższą od wartości rynkowej.

**§ 2.**

Nabyty grunt stanowić będzie własność Gminy Śmigiel.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Śmigła.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej Śmigła

**Wiesław Kasperski**

Uzasadnienie do Uchwały Nr VIII/37/15

Rady Miejskiej Śmigła

z dnia 29 kwietnia 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych położonych w Karśnicach

Działki o nr geod. 184/1, 281/3 i 680/1 według informacji z rejestru gruntów stanowią tereny przemysłowe. W chwili obecnej właścicielem i użytkownikiem w/w działek są osoby prywatne. W związku z zakończoną budową sieci kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Śmigiel, między innymi w miejscowości Karśnice, jest konieczność lokalizacji infrastruktury technicznej – przepompowni ścieków na działkach, które należą do osób prywatnych. W związku z powyższym Burmistrz Śmigła zwrócił się do właścicieli działek nr geod. 184/1, 281/3 i 680/1 o możliwość lokalizacji przepompowni w Karśnicach na ich nieruchomościach. Po uzyskaniu zgody właścicieli przystąpiono do realizacji inwestycji tj. budowy przepompowni ścieków a następnie do dokonania podziału nieruchomości nr geod. 184, 281 i 680 zgodnie z wykonaną dokumentacją projektową oraz uzyskanym pozwoleniem na budowę. Nabycie działek nr geod. 184/1, 281/3 i 680/1 przez Gminę Śmigiel pozwoli zrealizować w/w inwestycję oraz pozwoli bezproblemowo nadzorować i eksploatować zlokalizowane na w/w działkach przepompownie. Koszty przygotowania dokumentów formalno-prawnych oraz koszty podpisania umowy notarialnej poniesie Gmina Śmigiel. Biorąc powyższe pod uwagę Burmistrz Śmigła proponuje podjąć niniejszą uchwałę.