

**UCHWAŁA NR XI/63/15
RADY MIEJSKIEJ ŚMIGŁA**

z dnia 27 sierpnia 2015 r.

w sprawie nie wyrażenia zgody na przejęcie działki oznaczonej nr geod. 82, położonej w Robaczynie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) Rada Miejska Śmigła uchwała co następuje:

§ 1.

Nie wyraża się zgody na przejęcie działki oznaczonej nr geod. 82, o pow. 0.46.00 ha, położonej w Robaczynie, zapisanej w księdze wieczystej Robaczyn Wykaz 42, prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Kościanie.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Śmigła.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady
Miejskiej Śmigła

Wiesław Kasperski

Uzasadnienie do Uchwały Nr XI/63/15

Rady Miejskiej Śmigła

z dnia 27 sierpnia 2015 r.

Działka o nr geod. 82 według informacji z rejestru gruntów stanowi w części tereny różne i w części inne tereny zabudowane. Na przedmiotowej działce zlokalizowany jest zabytkowy cmentarz ewangelicki w Robaczynie, który wpisany jest wraz z budynkami bramnymi i nagrobkami do rejestru zabytków decyzją z dnia 07 lutego 1597 roku, nr rejestru 586. Do rejestru zabytków (decyzją z dnia 10 kwietnia 1973 roku, nr rejestru 257B) odrębnie wpisane zostały także 3 tablice fundacyjne Bojanowskich umieszczone w kaplicach (piaskowce, barokowe i klasyczne) oraz wykonany w 1789 roku z piaskowca klasycystyczny pomnik grobowy Bojanowskich. W chwili obecnej wg wypisu z rejestru gruntów właścicielem w/w działki jest Ewangelicka Gmina Kościelna w Starym Bojanowie. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu, Delegatura w Lesznie próbował ustalić następcę prawnego Ewangelickiej Gminy Kościelnej w Starym Bojanowie. Niestety nie udało się ustalić następcy prawnego w/w podmiotu. Reprezentujący Skarb Państwa Starosta Kościański odrzucił wniosek o stwierdzenie własności cmentarza przez Skarb Państwa z mocy prawa a Parafia Ewangelicko-Augsburska w Lesznie odzegnała się od własności cmentarza ewangelickiego w Robaczynie. Cmentarz w chwili obecnej pozostaje bez właściciela i od wielu lat systematycznie niszczy się oraz popada w ruinę. W 2015 roku Gmina Śmigiel wykonała prace porządkowe na terenie cmentarza ewangelickiego. Koszty formalno-prawne związane z przejęciem nieruchomości poniesie Gmina Śmigiel. Przejęcie przez Gminę Śmigiel w/w działki wraz z cmentarzem ewangelickim wiąże się w pierwszej kolejności z wydatkiem z budżetu znacznych kwot na jego remont i konserwację a następnie wydatkowaniem corocznie pieniędzy na bieżącą jego konserwację. Z uwagi na duże obciążenie budżetu Gmina Śmigiel nie wyraża zgody na przejęcie zabytkowego cmentarza ewangelickiego w Robaczynie. W obecnej sytuacji brak jest także możliwości nabycia - przejęcia przedmiotowej nieruchomości, ponieważ nie ma właściciela tj. podmiotu reprezentującego Ewangelicką Gminę Kościelną w Starym Bojanowie lub następcy prawnego omawianego podmiotu. Gmina Śmigiel nie spełnia również warunków, by ubiegać się o przejęcie działki nr geod. 82 poprzez zasiedzenie. Jednak z uwagi na duże znaczenie w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego zabytkowego cmentarza ewangelickiego w Robaczynie Gmina Śmigiel w budżecie wyodrębni środki finansowe na coroczne bieżące prace porządkowe przedmiotowego terenu. Biorąc powyższe pod uwagę Burmistrz Śmigła proponuje podjąć niniejszą uchwałę.