Zarządzenie Nr 347/26
Burmistrza Śmigla
z dnia 11 września 2026 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego położonego w Śmiglu przy ulicy Reymonta 10 przeznaczonego do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ogłasza się wykaz niżej opisanego lokalu mieszkalnego położonego w Śmiglu przy ulicy Reymonta 10 przeznaczonego do sprzedaży:

Położenie	Nr KW	Opis nieruchomości			Cena nieruchomości [zł]
		numer geodezyjny działki / powierzchnia działki w [ha]	powierzchnia mieszkalna z pomieszczeniami przynależnymi [m^2]	udział lokalu w częściach wspólnych	lokalu z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem w gruncie
1	2	3	4	5	6
Śmigiel ul. Reymonta 10/4	PO1K/00052503/4	1228/11 0.22.00	42,09	4209/69910	81.500,00 zł

Lokal mieszkalny nr 4 położony na parterze składa się z: kuchni o pow. 7,20 m^2, pokoju o pow. 16,40 m^2, pokoju o pow. 9,07 m^2, WC o pow. 0,99 m^2, o łącznej pow. 33,66 m^2. Do lokalu przynależą dwa pomieszczenia w budynku gospodarczym I o łącznej pow. 8,43 m^2. Księga wieczysta KW nr PO1K/0052503/4, prowadzona dla ww. nieruchomości nie wykazuje żadnych obciążeń.

§ 2.

Dla działki nr geod. 1228/11 brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W planie ogólnym ww. działka znajduje się w strefie wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową wielorodzinną.

§ 3.

Cena sprzedaży lokalu podana w wykazie obowiązuje do dnia 30.07.2027 roku.

§ 4.

Wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni tj. od 11 września 2026 roku do 05 października 2026 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Śmigla a także zamieszcza się go na stronie internetowej urzędu, a informację o wywieszeniu wykazu zamieścić należy w prasie lokalnej.

§ 5.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399 ze zm.) winny złożyć wniosek w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Śmigla
/-/ Małgorzata Adamczak