

Projekt

z dnia 26 stycznia 2012 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ ŚMIGŁA**

z dnia 26 stycznia 2012 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej, zabudowanej budynkiem
mieszkalnym jednorodzinny, położonej w Sławiu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) Rada Miejska Śmigła uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinny, położonej w Sławiu na gruncie oznaczonym nr geod. 228/1 o pow. 0.14.06 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1K/00032127/8, prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Kościanie.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Śmigła.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do Uchwały Nr

Rady Miejskiej Śmigła

z dnia 26 stycznia 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej, zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym, położonej w Splawiu

Budynek mieszkalny jednorodzinny położony w Splawiu na działce nr geod. 228/1 nie jest zasiedlony przez najemców. Przedmiotowy budynek mieszkalny został wytypowany do sprzedaży w Wieloletnim programie gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Śmigiel w latach 2009 – 2013 - Uchwała Nr XXXVII/393/09 Rady Miejskiej Śmigła z dnia 25 sierpnia 2009 roku w sprawie: uchwalenia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Śmigiel w latach 2009-2013. Budynek mieszkalny stanowiący pustostan zostanie sprzedany w trybie przetargowym. Koszty przygotowania dokumentów formalno-prawnych w celu przygotowania nieruchomości do sprzedaży poniesie Gmina Śmigiel natomiast koszty podpisania umowy notarialnej poniesie przyszły nabywca. Po dokonaniu sprzedaży uzyskana kwota zasili budżet gminny. Wobec powyższego Burmistrz Śmigła proponuję podjąć uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż wyżej wymienionej nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym.